

REALKREDITRÅDETS BOLIGUDBUDSSTATISTIK

Januar 2010

Boligudbuddet falder fortsat

53.932 boliger var på landsplan til salg på internettet ved udgangen af januar 2010. Udbuddet fordelte sig med 36.740 parcel- og rækkehuse, 8.703 ejerlejligheder og 8.489 fritidshuse.

I forhold til januar sidste år står 7.245 færre ejerboliger til salg. Det svarer til et fald på 11,8 pct. Alle boligtyper bidrager til faldet. Parcel- og rækkehuse er faldet med 7,6 pct., ejerlejligheder med 26,1 pct. og fritidshuse med 12,2 pct.

Boligudbuddet faldt med 439 boliger hen over måneden. Det markerer den 8. måned i træk med faldende boligudbud.

Faldet i boligudbuddet udgør 0,8 pct. i forhold til sidste måned. Det dækker over et fald i udbuddet af parcel- og rækkehuse på 0,7 pct., et fald i udbuddet af ejerlejligheder på 1,7 pct. og et fald i udbuddet af fritidshuse på 0,6 pct.

Udbudstider fortsat højere end sidste år

Udbudstiderne stiger fortsat. Udbudstiden for et parcel- og rækkehus var i januar 256 dage. En ejerlejlighed havde i gennemsnit en udbudstid på 250 dage, mens udbudstiden for fritidshuse var 398 dage.

I forhold til januar sidste år er udbudstiderne øget over en bred kam. Udbudstiderne er øget med 27,4 pct. for parcel- og rækkehuse, 6,4 pct. for ejerlejligheder og 30,9 pct. for fritidshuse.

I januar 2010 blev udbudstiden for parcel- og rækkehuse, og fritidshuse forlænget med henholdsvis 5 og 12 dage, mens udbudstiden på ejerlejligheder faldt med 2 dage i forhold til sidste måned.

Faldende udbudspriser

Den gennemsnitlige udbudspris for et parcel- og rækkehus lå i januar 2010 på 15.229 kr. pr. kvadratmeter. For ejerlejligheder var prisen 23.205 kr. pr. kvadratmeter og for fritidshuse 20.259 kr. pr. kvadratmeter.

I løbet af de seneste 12 måneder er udbudspriserne faldet for alle boligtyper: 4,2 pct. for parcel- og rækkehuse, 5,5 pct. for ejerlejligheder og 4,2 pct. for fritidshuse.

I forhold til december 2009 er udbudspriserne for parcel- og rækkehuse, og fritidshuse stort set uændrede, mens udbudsprisen på ejerlejligheder stiger svagt med 0,3 pct.

Udbudsprisen for et typisk parcel- og rækkehus på 140 kvadratmeter var i januar 2010 ca. 2.130.000 kr.

En typisk ejerlejlighed på 80 kvadratmeter blev udbudt til ca. 1.860.000 kr.

Få nedtagne boliger

Der blev i januar 2010 nedtaget 5.807 boliger fra internettet. Det er 18,5 pct. færre end i januar 2009.

3.966 parcel- og rækkehuse, 1.350 ejerlejligheder og 491 fritidshuse blev nedtaget i december.

Stadig længere liggetider

På landsplan var liggetiderne for parcel- og rækkehuse i januar 2010 i gennemsnit 263 dage. For ejerlejligheder var liggetiderne 243 dage og for fritidshuse 374 dage.

I forhold til januar sidste år er liggetiderne for parcel- og rækkehuse, ejerlejligheder samt fritidshuse steget henholdsvis 17,4 pct., 1,7 pct. og 12,3 pct. I forhold til sidste måned er liggetiderne for alle 3 kategorier øget lidt.

Lavere nedtagningspriser

I forhold til sidste år er nedtagningspriserne generelt faldet: 5,6 pct. for parcel- og rækkehuse, 8,6 pct. for ejerlejligheder og 4,0 pct. for fritidshuse.

I forhold til december 2009 er nedtagningspriserne på parcel- og rækkehuse og ejerlejligheder øget med henholdsvis 0,6 pct. og 2,3 pct. Nedtagningspriserne på fritidshuse ligger fladt i forhold til sidste måned.



REALKREDITRÅDET

REALKREDITRÅDETS BOLIGUDBUDSSTATISTIK

Fakta om boligudbudsstatistikken

Datagrundlag

Statistikken bygger på observationer af de ejerboliger, der er annonceret på internettet. Dataforædlingen varetages af RealView@-e-nettet/RealViewTNI i samarbejde med branchen. De vurderer, at statistikken omfatter mindst 95 pct. af det totale antal boliger, der sættes til salg på internettet.

I boligudbudsstatistikken opgøres antallet af udbudte boliger, udbudstider og udbudspriser for ejendomskategoriene parcel- og rækkehuse, ejerlejligheder og fritidshuse. Statistikken indeholder desuden nøgletal om de boliger, der er fjernet fra internettet i løbet af måneden. Det drejer sig om nedtagne boliger, liggetider og nedtagningspriser.

Definitioner

Udbudte boliger (tilbageværende ultimo måneden)

Udbudte boliger

- Antallet af boliger, der har været observeret på internettet ved månedens udgang

Udbudstider

- Det antal dage, de udbudte boliger i gennemsnit har været aktive på internettet

Udbudspris

- Den gennemsnitlige, annoncerede pris for de boliger, der fortsat er udbudt

Nedtagne boliger (i løbet af måneden)

Nedtagne boliger

- Antallet af boliger, der er nedtaget fra internettet i løbet af måneden

Liggetider

- Det gennemsnitlige antal dage, de boliger, der er nedtaget fra internettet i løbet af måneden, har været aktive på nettet

Nedtagningspris

- Den gennemsnitlige, sidst observerede pris for de boliger, der er nedtaget fra internettet i løbet af måneden

Nedtagningsprisen må ikke forveksles med salgsprisen, da der ofte bliver forhandlet om den endelige pris. Desuden kan vi ikke med sikkerhed vide, hvor mange af de

boliger, der er nedtaget fra internettet, der rent faktisk er solgt.

Vægtning

Udbudstider, udbudspriser, liggetider og nedtagningspriser på landsdele, regioner og landsplan vægtes i forhold til boligbestanden på kommuneniveau. Fordelen ved at vægte statistikken er, at den ikke isoleret set påvirkes af forskydninger i sammensætningen af boligudbuddet mellem kommunerne. Disse nøgletal blev offentliggjort som simple gennemsnit frem til og med 2007.

Vægtningen svarer til den metode, der bliver brugt i Realkreditrådets ejendomsprisstatistik.

Antallet af udbudte og nedtagne ejerboliger offentliggøres som simple gennemsnit.

Dataudtræk fra Realkreditrådets hjemmeside

Du kan på vores hjemmeside www.realkreditraadet.dk foretage udtræk fra boligudbudsstatistikken.

Nøgletal for parcel- og rækkehuse er geografisk fordelt på Danmarks Statistiks 11 landsdele, mens nøgletal for ejerlejligheder kan fås for København, Frederiksberg og de 6 største byer. Statistikken er også fordelt på de 5 regioner.

For uddybende information om statistikken se "Metode-notat for boligudbudsstatistikken", der også ligger på vores hjemmeside.

Andre statistikker fra Realkreditrådet

Realkreditrådet udgiver ud over boligudbudsstatistikken 2 kvartalsvise statistikker, der er baseret på indberetninger fra realkreditinstitutterne. Statistikkerne kan hentes på vores hjemmeside www.realkreditraadet.dk.

- Ejendomsprisstatistikken: Den faktiske udvikling i antallet af handler og priser på ejerboligmarkedet
- Udlånsstatistikken: Den faktiske udlånsaktivitet til finansiering af fast ejendom og markedsandele i realkreditsektoren. Som følge af en omlægning af statistikken er det ind til videre kun muligt at hente tal til og med 2. kvartal 2008.

REALKREDITRÅDETS BOLIGUDBUDSSTATISTIK

Tabel 1: Udbudte boliger (antal, ultimo måneden)

	2009			2010	Månedssændring	Årsændring
	Januar	November	December	Januar		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	976	625	590	574	-2,7%	-41,2%
Københavns omegn	2.376	1.620	1.472	1.455	-1,2%	-38,8%
Nordsjælland	3.795	2.790	2.638	2.602	-1,4%	-31,4%
Bornholm	561	632	612	597	-2,5%	6,4%
Østsjælland	1.952	1.464	1.387	1.356	-2,2%	-30,5%
Vest- og Sydsjælland	6.648	6.535	6.458	6.367	-1,4%	-4,2%
Fyn	3.955	4.120	4.033	4.040	0,2%	2,1%
Syddjylland	5.181	5.402	5.235	5.258	0,4%	1,5%
Østjylland	6.097	5.684	5.552	5.525	-0,5%	-9,4%
Vestjylland	3.208	3.615	3.510	3.509	-0,0%	9,4%
Nordjylland	4.992	5.595	5.495	5.457	-0,7%	9,3%
Hele landet	39.741	38.082	36.982	36.740	-0,7%	-7,6%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	2.672	1.748	1.708	1.685	-1,3%	-36,9%
Frederiksberg Kommune	620	308	303	296	-2,3%	-52,3%
Københavns omegn	1.522	1.124	1.069	1.045	-2,2%	-31,3%
Odense Kommune	449	328	314	312	-0,6%	-30,5%
Esbjerg Kommune	170	144	141	140	-0,7%	-17,6%
Kolding Kommune	127	93	88	92	4,5%	-27,6%
Randers Kommune	317	343	335	338	0,9%	6,6%
Århus Kommune	826	598	574	549	-4,4%	-33,5%
Aalborg Kommune	595	506	465	470	1,1%	-21,0%
Hele landet	11.769	9.124	8.851	8.703	-1,7%	-26,1%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	34	19	16	17	6,3%	-50,0%
Københavns omegn	65	54	51	51	0,0%	-21,5%
Nordsjælland	1.312	1.114	1.068	1.044	-2,2%	-20,4%
Bornholm	338	303	302	304	0,7%	-10,1%
Østsjælland	124	100	92	96	4,3%	-22,6%
Vest- og Sydsjælland	2.360	2.074	2.000	1.972	-1,4%	-16,4%
Fyn	456	448	433	434	0,2%	-4,8%
Syddjylland	1.201	1.107	1.094	1.089	-0,5%	-9,3%
Østjylland	936	854	812	796	-2,0%	-15,0%
Vestjylland	953	849	827	829	0,2%	-13,0%
Nordjylland	1.888	1.882	1.843	1.857	0,8%	-1,6%
Hele landet	9.667	8.804	8.538	8.489	-0,6%	-12,2%

Kilde: Realkreditrådet og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Realkreditrådets hjemmeside.

REALKREDITRÅDETS BOLIGUDBUDSSTATISTIK

Tabel 2: Udbudstider (antal dage, ultimo måneden)

	2009			2010	Månedssændring	Årsændring
	Januar	November	December	Januar		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	173	196	207	206	-0,5%	19,1%
Københavns omegn	198	193	200	186	-7,0%	-6,1%
Nordsjælland	214	234	244	243	-0,4%	13,6%
Bornholm	195	249	264	273	3,4%	40,0%
Østsjælland	220	260	265	260	-1,9%	18,2%
Vest- og Sydsjælland	220	277	289	298	3,1%	35,5%
Fyn	188	244	255	263	3,1%	39,9%
Sydjylland	193	240	255	258	1,2%	33,7%
Østjylland	203	230	237	242	2,1%	19,2%
Vestjylland	190	236	252	257	2,0%	35,3%
Nordjylland	204	246	260	272	4,6%	33,3%
Hele landet	201	240	251	256	2,0%	27,4%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	229	243	247	242	-2,0%	5,7%
Frederiksberg Kommune	191	170	170	162	-4,7%	-15,2%
Københavns omegn	224	229	235	228	-3,0%	1,8%
Odense Kommune	221	276	264	265	0,4%	19,9%
Esbjerg Kommune	222	244	257	256	-0,4%	15,3%
Kolding Kommune	267	259	268	254	-5,2%	-4,9%
Randers Kommune	215	277	290	283	-2,4%	31,6%
Århus Kommune	209	190	195	191	-2,1%	-8,6%
Aalborg Kommune	205	223	234	236	0,9%	15,1%
Hele landet	235	247	252	250	-0,8%	6,4%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	167	100	145	141	-2,8%	-15,6%
Københavns omegn	266	338	351	355	1,1%	33,5%
Nordsjælland	296	342	358	364	1,7%	23,0%
Bornholm	304	396	414	430	3,9%	41,4%
Østsjælland	234	336	366	387	5,7%	65,4%
Vest- og Sydsjælland	323	404	423	440	4,0%	36,2%
Fyn	290	385	392	402	2,6%	38,6%
Sydjylland	326	387	403	421	4,5%	29,1%
Østjylland	303	359	380	388	2,1%	28,1%
Vestjylland	315	387	408	415	1,7%	31,7%
Nordjylland	308	373	392	406	3,6%	31,8%
Hele landet	304	367	386	398	3,1%	30,9%

Kilde: Realkreditrådet og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Realkreditrådets hjemmeside.

REALKREDITRÅDETS BOLIGUDBUDSSTATISTIK

Tabel 3: Udbudspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2009			2010	Månedssændring	Årsændring
	Januar	November	December	Januar		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	27.684	26.653	27.340	27.595	0,9%	-0,3%
Københavns omegn	25.944	25.710	25.722	26.000	1,1%	0,2%
Nordsjælland	24.469	23.374	23.381	23.288	-0,4%	-4,8%
Bornholm	9.574	9.062	8.962	8.989	0,3%	-6,1%
Østsjælland	20.708	19.758	19.849	19.804	-0,2%	-4,4%
Vest- og Sydsjælland	13.115	11.996	11.898	11.787	-0,9%	-10,1%
Fyn	14.333	13.608	13.555	13.544	-0,1%	-5,5%
Syddjylland	12.493	11.922	11.865	11.839	-0,2%	-5,2%
Østjylland	16.576	15.912	15.897	15.902	0,0%	-4,1%
Vestjylland	10.995	10.596	10.566	10.547	-0,2%	-4,1%
Nordjylland	11.430	11.324	11.356	11.368	0,1%	-0,5%
Hele landet	15.898	15.238	15.231	15.229	-0,0%	-4,2%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	30.467	29.531	29.362	29.891	1,8%	-1,9%
Frederiksberg Kommune	30.434	29.501	30.058	30.176	0,4%	-0,8%
Københavns omegn	26.088	24.252	24.302	24.414	0,5%	-6,4%
Odense Kommune	19.584	18.224	18.131	18.020	-0,6%	-8,0%
Esbjerg Kommune	16.325	15.379	15.392	14.948	-2,9%	-8,4%
Kolding Kommune	22.069	16.245	16.571	16.449	-0,7%	-25,5%
Randers Kommune	12.722	12.498	12.363	12.456	0,8%	-2,1%
Århus Kommune	28.868	26.353	26.502	26.395	-0,4%	-8,6%
Aalborg Kommune	18.584	17.341	17.384	17.066	-1,8%	-8,2%
Hele landet	24.555	23.091	23.131	23.205	0,3%	-5,5%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	20.273	17.007	18.282	18.358	0,4%	-9,4%
Københavns omegn	21.311	20.796	20.475	20.837	1,8%	-2,2%
Nordsjælland	26.824	25.795	25.105	25.387	1,1%	-5,4%
Bornholm	16.786	15.789	16.146	15.986	-1,0%	-4,8%
Østsjælland	21.281	24.635	27.886	26.993	-3,2%	26,8%
Vest- og Sydsjælland	19.409	18.246	18.251	18.176	-0,4%	-6,4%
Fyn	23.469	21.876	21.743	21.542	-0,9%	-8,2%
Syddjylland	22.312	20.981	21.137	21.001	-0,6%	-5,9%
Østjylland	23.336	22.743	22.773	22.948	0,8%	-1,7%
Vestjylland	16.973	16.222	16.276	16.127	-0,9%	-5,0%
Nordjylland	18.704	18.664	18.679	18.603	-0,4%	-0,5%
Hele landet	21.153	20.265	20.268	20.259	-0,0%	-4,2%

Kilde: Realkreditrådet og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Realkreditrådets hjemmeside.

REALKREDITRÅDETS BOLIGUDBUDSSTATISTIK

Tabel 4: Nedtagne boliger (antal)

	2009			2010	Månedssændring	Årsændring
	Januar	November	December	Januar		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	197	119	103	113	9,7%	-42,6%
Københavns omegn	327	342	312	294	-5,8%	-10,1%
Nordsjælland	473	447	384	370	-3,6%	-21,8%
Bornholm	58	62	53	60	13,2%	3,4%
Østsjælland	270	228	187	203	8,6%	-24,8%
Vest- og Sydsjælland	691	610	445	542	21,8%	-21,6%
Fyn	442	424	367	378	3,0%	-14,5%
Syddjylland	473	570	505	538	6,5%	13,7%
Østjylland	648	680	578	650	12,5%	0,3%
Vestjylland	344	392	321	388	20,9%	12,8%
Nordjylland	513	502	449	430	-4,2%	-16,2%
Hele landet	4.436	4.376	3.704	3.966	7,1%	-10,6%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	627	383	299	336	12,4%	-46,4%
Frederiksberg Kommune	96	137	57	78	36,8%	-18,8%
Københavns omegn	295	192	184	207	12,5%	-29,8%
Odense Kommune	89	40	60	42	-30,0%	-52,8%
Esbjerg Kommune	17	23	16	23	43,8%	35,3%
Kolding Kommune	9	17	10	9	-10,0%	0,0%
Randers Kommune	51	32	25	34	36,0%	-33,3%
Århus Kommune	161	94	100	125	25,0%	-22,4%
Aalborg Kommune	86	68	67	54	-19,4%	-37,2%
Hele landet	2.016	1.397	1.176	1.350	14,8%	-33,0%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	3	-	2	1	-50,0%	-66,7%
Københavns omegn	8	6	4	8	100,0%	0,0%
Nordsjælland	128	115	107	99	-7,5%	-22,7%
Bornholm	10	36	15	13	-13,3%	30,0%
Østsjælland	15	11	10	5	-50,0%	-66,7%
Vest- og Sydsjælland	153	149	143	114	-20,3%	-25,5%
Fyn	89	52	36	19	-47,2%	-78,7%
Syddjylland	64	80	50	45	-10,0%	-29,7%
Østjylland	57	100	53	62	17,0%	8,8%
Vestjylland	58	69	49	56	14,3%	-3,4%
Nordjylland	88	136	102	69	-32,4%	-21,6%
Hele landet	673	754	571	491	-14,0%	-27,0%

Kilde: Realkreditrådet og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Realkreditrådets hjemmeside.

REALKREDITRÅDETS BOLIGUDBUDSSTATISTIK

Tabel 5: Liggetider (antal dage)

	2009			2010	Månedssændring	Årsændring
	Januar	November	December	Januar		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	215	202	194	185	-4,6%	-14,0%
Københavns omegn	214	214	199	215	8,0%	0,5%
Nordsjælland	250	245	233	247	6,0%	-1,2%
Bornholm	193	229	264	290	9,8%	50,3%
Østsjælland	254	286	276	284	2,9%	11,8%
Vest- og Sydsjælland	242	298	303	310	2,3%	28,1%
Fyn	218	252	265	277	4,5%	27,1%
Syddjylland	212	266	248	257	3,6%	21,2%
Østjylland	224	244	263	259	-1,5%	15,6%
Vestjylland	196	235	231	248	7,4%	26,5%
Nordjylland	224	260	241	268	11,2%	19,6%
Hele landet	224	255	252	263	4,4%	17,4%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	239	206	173	208	20,2%	-13,0%
Frederiksberg Kommune	188	289	161	174	8,1%	-7,4%
Københavns omegn	262	236	211	240	13,7%	-8,4%
Odense Kommune	291	308	285	315	10,5%	8,2%
Esbjerg Kommune	180	266	166	196	18,1%	8,9%
Kolding Kommune	197	315	312	326	4,5%	65,5%
Randers Kommune	266	312	290	370	27,6%	39,1%
Århus Kommune	183	187	188	201	6,9%	9,8%
Aalborg Kommune	200	199	270	260	-3,7%	30,0%
Hele landet	239	258	237	243	2,5%	1,7%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	321	84	110	158	43,6%	-50,8%
Københavns omegn	253	297	448	214	-52,2%	-15,4%
Nordsjælland	293	371	298	369	23,8%	25,9%
Bornholm	385	492	284	288	1,4%	-25,2%
Østsjælland	379	259	249	461	85,1%	21,6%
Vest- og Sydsjælland	380	349	400	382	-4,5%	0,5%
Fyn	255	335	420	443	5,5%	73,7%
Syddjylland	396	434	462	372	-19,5%	-6,1%
Østjylland	377	382	321	379	18,1%	0,5%
Vestjylland	280	340	294	414	40,8%	47,9%
Nordjylland	287	436	340	395	16,2%	37,6%
Hele landet	333	366	351	374	6,6%	12,3%

Kilde: Realkreditrådet og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Realkreditrådets hjemmeside.

REALKREDITRÅDETS BOLIGUDBUDSSTATISTIK

Tabel 6: Nedtagningspriser (kroner pr. kvadratmeter)

	2009			2010	Månedssændring	Årsændring
	Januar	November	December	Januar		
<i>Parcel- og rækkehuse</i>						
København by	27.689	25.197	26.277	25.789	-1,9%	-6,9%
Københavns omegn	25.358	23.956	24.727	24.629	-0,4%	-2,9%
Nordsjælland	23.831	22.249	22.069	22.518	2,0%	-5,5%
Bornholm	9.254	9.572	9.352	8.727	-6,7%	-5,7%
Østsjælland	20.575	18.391	18.424	18.111	-1,7%	-12,0%
Vest- og Sydsjælland	13.160	11.654	11.539	12.297	6,6%	-6,6%
Fyn	14.034	12.465	13.289	12.708	-4,4%	-9,4%
Syddjylland	12.157	11.384	11.251	11.250	-0,0%	-7,5%
Østjylland	15.936	15.201	15.064	15.189	0,8%	-4,7%
Vestjylland	10.398	10.436	10.469	10.325	-1,4%	-0,7%
Nordjylland	10.857	10.150	10.524	10.866	3,2%	0,1%
Hele landet	15.491	14.399	14.549	14.631	0,6%	-5,6%
<i>Ejerlejligheder</i>						
Københavns Kommune	32.103	28.613	27.118	27.821	2,6%	-13,3%
Frederiksberg Kommune	29.485	31.824	28.706	28.230	-1,7%	-4,3%
Københavns omegn	26.413	23.882	23.199	23.962	3,3%	-9,3%
Odense Kommune	22.850	16.127	16.568	16.718	0,9%	-26,8%
Esbjerg Kommune	15.391	12.886	12.673	18.657	47,2%	21,2%
Kolding Kommune	17.748	19.110	12.020	14.656	21,9%	-17,4%
Randers Kommune	13.210	11.851	12.134	11.536	-4,9%	-12,7%
Århus Kommune	25.521	25.095	25.108	25.886	3,1%	1,4%
Aalborg Kommune	16.213	17.371	16.045	16.894	5,3%	4,2%
Hele landet	24.084	22.541	21.514	22.001	2,3%	-8,6%
<i>Fritidshuse</i>						
København by	21.634	26.772	26.495	27.113	2,3%	25,3%
Københavns omegn	19.912	19.012	23.452	20.615	-12,1%	3,5%
Nordsjælland	26.479	24.619	28.304	25.280	-10,7%	-4,5%
Bornholm	13.475	17.813	14.517	16.796	15,7%	24,6%
Østsjælland	23.525	21.376	18.825	20.626	9,6%	-12,3%
Vest- og Sydsjælland	19.628	18.547	16.816	17.496	4,0%	-10,9%
Fyn	21.799	20.489	20.089	24.045	19,7%	10,3%
Syddjylland	20.987	22.511	19.500	18.961	-2,8%	-9,7%
Østjylland	23.890	22.083	21.295	21.464	0,8%	-10,2%
Vestjylland	16.265	15.997	14.382	16.330	13,5%	0,4%
Nordjylland	17.907	16.280	18.277	17.707	-3,1%	-1,1%
Hele landet	20.806	20.069	19.972	19.977	0,0%	-4,0%

Kilde: Realkreditrådet og RealView® - e-nettet/RealViewTNI.

Note: En beskrivelse af landsdelene kan ses på Realkreditrådets hjemmeside.